

ASSEMBLEA GENERALE ORDINARIA DEGLI ISCRITTI

BILANCIO PREVENTIVO 2025

BOLOGNA, 05 DICEMBRE 2024

Il Tesoriere
Ing. Elena Zunarelli



Il Presidente
Ing. Andrea Gnudi



Relazione al bilancio preventivo 2025

Gentili Colleghe e Colleghi,
il bilancio di previsione per l'esercizio 2025 è stato proposto dal sottoscritto Consigliere Tesoriere ed approvato dal Consiglio Direttivo, nella sua seduta del 28/11/2025.

Il Bilancio di previsione è accompagnato dalla presente relazione del Consigliere Tesoriere, nella quale vengono descritti i contenuti delle poste di bilancio che il Consiglio Direttivo ha approvato.

Vi ricordo che l'Ordine è un Ente Pubblico non economico e, a partire dall'esercizio 2016, è stato elaborato un sistema di contabilità finanziaria, nel rispetto del regime contabile per gli Enti Pubblici Istituzionali.

I valori indicati nel presente bilancio a preventivo traggono origine dall'esame dei valori consolidati dell'anno in corso alla data del 30/10/2024.

Per la Formazione si considera un incremento delle attività "in presenza" con una sensibile riduzione della modalità "a distanza".

ENTRATE

Le Entrate dell'Ordine, previste pari a complessivi € **773.070,00**, sono costituite principalmente dalle seguenti categorie:

- | | |
|--|----------------|
| ▪ Entrate contributive a carico degli iscritti | (€ 713.100,00) |
| ▪ Entrate attività di formazione | (€ 50.000,00) |

oltre che da:

- | | |
|-----------------------------------|--------------|
| ▪ Entrate attività istituzionale | (€ 8.800,00) |
| ▪ Redditi e proventi patrimoniali | (€ 650,00) |
| ▪ Componenti finanziari | (€ 520,00) |

Si evidenzia una riduzione delle quote di iscrizione e dei Diritti di Segreteria che si stima di confermare anche per l'anno 2025. Le altre voci restano sostanzialmente in linea con le gestioni precedenti.

Per quanto riguarda i contributi a carico degli iscritti, il Consiglio delibera di mantenere la quota di iscrizione invariata e quindi pari a € 130,00 per ciascun iscritto.

Il Consiglio delibera altresì di mantenere l'agevolazione per i neo iscritti, consistente nell'eliminazione della quota di iscrizione e dei diritti di segreteria per il primo anno di iscrizione.

USCITE

La sezione uscite per l'anno 2025 tiene conto dei previsti adeguamenti contrattuali dei dipendenti e delle ripercussioni dell'attuale contesto economico sulle spese ordinarie per la sede ed il funzionamento degli uffici.

La categoria **"QUOTE ASSOCIATIVE A ORGANI ISTITUZIONALI"** prevista per **€ 177.500,00** comprende le quote da versare al CNI, le spese per il Congresso Nazionale e le quote da versare ad altre associazioni.

Si evidenzia che è stato previsto un importo pari a € 10.000,00 per la quota associativa dell'Ordine alla Fondazione Innovazione Urbana (FIU), quale membro ordinario. È stato previsto inoltre un importo pari a 4.500 € quale contributo liberale per una borsa di studio per la frequentazione di un corso professionalizzante presso l'UNIBO.

La categoria **"ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO"** prevista per **€ 172.000,00** comprende gli oneri per il personale impiegato in attività istituzionale dell'Ordine.

Si prevede un incremento di spese per il rinnovo contrattuale e per i contributi previdenziali.

La categoria **"SPESE ORDINARIE SEDE E FUNZIONAMENTO UFFICI"** prevista per **€ 100.150,00** comprende gli oneri per il funzionamento della sede, con riferimento a tutte le attività istituzionali, aggiornato in base ai parametri del consolidato 2024 ed alla situazione economica contingente.

In considerazione della stabilizzazione dei costi dell'energia è stato possibile ridurre la voce *Spese condominiali*, che comprende anche il riscaldamento della sede, coerentemente con le spese dell'anno corrente. Come negli esercizi precedenti l'importo complessivo della voce *Spese per l'affitto dei locali della Sede* è ripartito in quota parte tra la presente categoria e la successiva categoria *Attività di formazione*.

La categoria **"SPESE PER ACQUISTO BENI CONSUMO-SERVIZI"** prevista per **€ 85.300,00** comprende gli oneri per le consulenze professionali e per altri beni e servizi di carattere generale.

Si evidenzia una riduzione della voce *Manutenzione ordinaria attrezzature/impianti* in considerazione degli interventi già effettuati negli anni 2023-2024, mentre è stato necessario incrementare la voce relativa alle consulenze professionali in modo da ricomprendere anche le

consulenze che si rendono necessarie una tantum per il corretto svolgimento delle attività dell'Ordine.

La categoria **“ONERI FINANZIARI”** prevista per **€ 4.000,00** comprende le spese e commissioni bancarie relative all'attività istituzionale.

La previsione 2025 viene incrementata rispetto all'anno precedente sulla base del consolidato 2024.

La categoria **“ONERI TRIBUTARI”** è prevista per **€ 11.500,00**.

La previsione 2025 viene aumentata cautelativamente rispetto all'anno precedente sulla base del consolidato 2024.

La categoria **“USCITA ATTIVITA' ISTITUZIONALE ORDINE”** prevista per **€ 86.000,00** comprende tutte le spese sostenute per attività istituzionali. Tra queste si evidenzia un aumento della voce *Rimborsi spese trasferte* sulla base del consolidato 2024 dovuto all'incremento delle attività organizzate dagli Organi nazionali in cui si rende necessario rappresentare l'Ordine.

La categoria **“USCITE ATTIVITA' DI FORMAZIONE”** è prevista per **€ 108.600,00**

Come negli esercizi precedenti all'interno di questa categoria rientra anche la voce *Affitto locali* con cui l'attività di formazione contribuisce pro quota all'affitto dell'immobile e che si va a sommare alla voce *Spese per affitto locali sede* della categoria *Spese ordinarie sede e funzionamento uffici* per un totale di $€ 25.500 + € 52.000 = 77.500 €$.

La categoria **“INIZIATIVE ED EVENTI CULTURALI”** prevista per **€ 22.500,00** comprende gli oneri legati a sponsorizzazioni ed eventi associativi.

La previsione 2025 è stata incrementata rispetto all'anno precedente sulla base del consolidato 2024 e dell'intenzione di riproporre eventi associativi anche in occasione dell'Assemblea degli Iscritti come accaduto nell'anno in corso.

La categoria **“FONDO RISERVA-IMPREVISTI”** è prevista per **€ 2.000,00**.

La previsione 2025 viene ridotta rispetto all'anno precedente sulla base del consolidato 2024.

La categoria **“MINUSVALENZE E SOPRAVVENIENZE”** è prevista per **€ 520,00** al pari della relativa categoria nelle entrate.

La categoria “**ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE**” prevista per € 3.000,00 comprende le spese per l’acquisto di mobili e macchine da ufficio.

La previsione 2025 è stata ridotta in quanto nell’anno in corso ed in quello precedente è già stata rinnovata parte della strumentazione in uso.

CONCLUSIONI

Concludo i commenti al bilancio di previsione 2025 invitando le colleghe ed i colleghi presenti ad esprimere le loro eventuali osservazioni, a richiedere i chiarimenti necessari e, successivamente, ad approvare il presente Bilancio di Previsione.

Bologna, lì 05/12/2025

IL TESORIERE

(Ing. Elena Zunarelli)



ANNO 2025PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - ENTRATE					
	Residui presunti finali dell'anno 2024	Previsioni iniziali dell'anno 2024	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2025	Previsioni di cassa per l'anno 2025
Avanzo iniziale di amministrazione presunto		922.866,00			
01 001 0010 Quote iscrizione all'Ordine Sez. A		692.850,00	-3.850,00	689.000,00	
01 001 0020 Quote iscrizione all'Ordine Sez. B		20.500,00	1.600,00	22.100,00	
01 001 0030 Quote società tra professionisti		2.000,00		2.000,00	
01 001 ENTRATE CONTRIBUTIVE A CARICO DEGLI ISCRITTI		715.350,00	-2.250,00	713.100,00	
01 002 0010 Diritti Opinamenti		3.800,00		3.800,00	
01 002 0020 Diritti, Albi, Elenchi, Certificati, Sigilli		4.000,00	1.000,00	5.000,00	
01 002 ENTRATE ATTIVITA' ISTITUZIONALE		7.800,00	1.000,00	8.800,00	
01 003 0020 Interessi attivi su conti correnti bancari		250,00		250,00	
01 003 0040 Interessi attivi da esazione quote		400,00		400,00	
01 003 REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI		650,00		650,00	
01 005 0001 Arrotondamenti attivi		20,00		20,00	
01 005 0002 Sopravvenienze attive		500,00		500,00	
01 005 ALTRI COMPONENTI POSITIVI		520,00		520,00	
01 008 0002 Quote iscrizioni eventi		38.000,00		38.000,00	
01 008 0003 Sponsorizzazioni/Collaborazioni		7.000,00		7.000,00	
01 008 0004 Diritti di Segreteria		9.000,00	-4.000,00	5.000,00	
01 008 ENTRATE ATTIVITA' DI FORMAZIONE		54.000,00	-4.000,00	50.000,00	
01 TITOLO I - ENTRATE CORRENTI		778.320,00	-5.250,00	773.070,00	
Riepilogo Complessivo dei Titoli					
TITOLO I - ENTRATE CORRENTI		778.320,00	-5.250,00	773.070,00	
TITOLO III - PARTITE DI GIRO					
Totale		778.320,00	-5.250,00	773.070,00	
TOTALE ENTRATE		778.320,00	-5.250,00	773.070,00	
TOTALE GENERALE		778.320,00	-5.250,00	773.070,00	

ANNO 2025 PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - USCITE					
	Residui presunti finali dell'anno 2024	Previsioni iniziali dell'anno 2024	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2025	Previsioni di cassa per l'anno 2025
11 001 0001 Quota CNI e Congresso Nazionale		160.000,00		160.000,00	
11 001 0002 Quota Federazione		2.800,00	200,00	3.000,00	
11 001 0003 Quota FIU		10.000,00		10.000,00	
11 001 0004 Quota per borsa di studio		2.000,00	2.500,00	4.500,00	
11 001 QUOTE ASSOCIATIVE A ORGANI ISTITUZIONALI		174.800,00	2.700,00	177.500,00	
11 002 0010 Retribuzioni lorde del Personale Dipendente		75.000,00	5.000,00	80.000,00	
11 002 0020 Rinnovo contratto		5.000,00	2.000,00	7.000,00	
11 002 0030 Spese per premio di produzione		5.000,00		5.000,00	
11 002 0070 Oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'Ente		19.000,00	11.000,00	30.000,00	
11 002 0110 Spese per formazione personale dipendente		3.000,00	-1.000,00	2.000,00	
11 002 0120 Contributo risorse decentrate		40.000,00	8.000,00	48.000,00	
11 002 ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO		147.000,00	25.000,00	172.000,00	
11 003 0001 Spese per affitto locali Sede		52.000,00		52.000,00	
11 003 0002 Spese condominiali		14.000,00	-7.000,00	7.000,00	
11 003 0003 Energia Elettrica		6.000,00	-1.000,00	5.000,00	
11 003 0004 Acqua		500,00	150,00	650,00	
11 003 0005 Assicurazione		9.000,00		9.000,00	
11 003 0006 Spese di pulizia locali Sede		10.500,00	500,00	11.000,00	
11 003 0007 Spese telefoniche		4.500,00	-500,00	4.000,00	
11 003 0008 Spese postali		3.000,00	-1.500,00	1.500,00	
11 003 0010 Cancelleria e Stampati		4.000,00	-2.000,00	2.000,00	
11 003 0012 Licenze Google		4.000,00	1.000,00	5.000,00	
11 003 0013 Manutenzione ordinaria sede		3.000,00		3.000,00	
11 003 SPESE ORDINARIE SEDE E FUNZIONAMENTO UFFICI		110.500,00	-10.350,00	100.150,00	
11 004 0001 Consulenze professionali		24.000,00	10.000,00	34.000,00	
11 004 0002 Costo per esazione Quote		8.000,00		8.000,00	
11 004 0003 Timbri per Iscritti		3.300,00	200,00	3.500,00	
11 004 0004 Sistema di sicurezza		3.600,00	400,00	4.000,00	
11 004 0005 Manutenzione Ordinaria attrezzature/impianti		8.000,00	-3.700,00	4.300,00	
11 004 0006 Manutenzione Progr/Hw Computer		20.000,00		20.000,00	
11 004 0009 Norme UNI		6.500,00		6.500,00	
11 004 0010 Riviste Tecniche/Abbonamenti		5.000,00		5.000,00	
11 004 SPESE PER ACQUISTO BENI CONSUMO-SERVIZI		78.400,00	6.900,00	85.300,00	
11 005 0020 Spese e commissioni bancarie		2.500,00	1.500,00	4.000,00	
11 005 ONERI FINANZIARI		2.500,00	1.500,00	4.000,00	

ANNO 2025				PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - USCITE				
				Residui presunti finali dell'anno 2024	Previsioni iniziali dell'anno 2024	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2025	Previsioni di cassa per l'anno 2025
11	006	0001	Tassa Raccolta Rifiuti		1.500,00		1.500,00	
11	006	0002	IRAP		7.000,00	2.000,00	9.000,00	
11	006	0003	Interessi IVA e altre spese erariali		1.000,00		1.000,00	
11	006		ONERI TRIBUTARI		9.500,00	2.000,00	11.500,00	
11	007	0001	Rimborsi spese trasferte		6.000,00	4.000,00	10.000,00	
11	007	0002	Elargizioni liberali		4.000,00	1.000,00	5.000,00	
11	007	0003	Consiglio di Disciplina		1.500,00		1.500,00	
11	007	0004	Spese di rappresentanza		12.000,00	1.000,00	13.000,00	
11	007	0005	Comunicazioni istituzionali		1.000,00		1.000,00	
11	007	0006	Gruppi di Lavoro		30.000,00		30.000,00	
11	007	0007	Comunicazione		12.000,00		12.000,00	
11	007	0008	DPO Privacy		4.500,00		4.500,00	
11	007	0011	Nomisma		9.000,00		9.000,00	
11	007		USCITE ATTIVITA' ISTITUZIONALE ORDINE		80.000,00	6.000,00	86.000,00	
11	009	0002	Affitto locali - quota parte		25.500,00		25.500,00	
11	009	0003	Noleggio sale e catering		8.000,00	-3.000,00	5.000,00	
11	009	0004	Compenso docenti		10.000,00	-1.000,00	9.000,00	
11	009	0005	Co-organizzazione eventi - quote partner		2.500,00	-1.000,00	1.500,00	
11	009	0007	Spese per il Personale		58.000,00	3.000,00	61.000,00	
11	009	0009	Collaborazioni/consulenze		2.500,00	-1.000,00	1.500,00	
11	009	0010	Iva pro-rata		6.500,00	-2.000,00	4.500,00	
11	009	0012	Spese e commissioni bancarie		600,00		600,00	
11	009		USCITE ATTIVITA' DI FORMAZIONE		113.600,00	-5.000,00	108.600,00	
11	010	0003	Sponsorizzazioni		1.500,00	1.500,00	3.000,00	
11	010	0004	Eventi associativi		10.000,00	7.000,00	17.000,00	
11	010	0005	Rimborsi trasferte formazione		3.000,00	-500,00	2.500,00	
11	010		INIZIATIVE ED EVENTI CULTURALI		14.500,00	8.000,00	22.500,00	
11	012	0001	Fondo riserva stanziamenti insufficienti		1.000,00		1.000,00	
11	012	0002	Fondo Imprevisti		1.000,00		1.000,00	
11	012		FONDI RISERVA-IMPREVISTI		2.000,00		2.000,00	
11	013	0001	Arrotondamenti passivi		20,00		20,00	
11	013	0002	Sopravvenienze passive		500,00		500,00	
11	013		MINUSVALENZE E SOPRAVVENIENZE		520,00		520,00	
11			TITOLO I - USCITE CORRENTI		733.320,00	36.750,00	770.070,00	
12	001	0020	Acquisto di mobili e macchine d'ufficio		5.000,00	-2.000,00	3.000,00	

ANNO 2025PREVENTIVO FINANZIARIO GESTIONALE - USCITE					
	Residui presunti finali dell'anno 2024	Previsioni iniziali dell'anno 2024	Variazioni	Previsioni di competenza per l'anno 2025	Previsioni di cassa per l'anno 2025
12 001ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE		5.000,00	-2.000,00	3.000,00	
12TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE		5.000,00	-2.000,00	3.000,00	
<i>Riepilogo Complessivo dei Titoli</i>					
TITOLO I - USCITE CORRENTI		733.320,00	36.750,00	770.070,00	
TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE		5.000,00	-2.000,00	3.000,00	
TITOLO III - PARTITE DI GIRO					
<i>Totale</i>		738.320,00	34.750,00	773.070,00	
TOTALE USCITE		738.320,00	34.750,00	773.070,00	
Avanzo di amministrazione presunto		40.000,00			
TOTALE GENERALE		778.320,00	34.750,00	773.070,00	